

MEMORIAL DESCRITIVO

Matrícula: 00.000
Proprietário: CAZUZA
Assunto: Usucapião
Área Total: 105,40 m²
Perímetro: 50,26 m
Município: Pouso Alegre, Minas Gerais

DESCRIÇÃO DO POLÍGONO

O polígono está georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, tendo como referência, o datum SIRGAS 2000. A descrição se inicia no vértice 01, de coordenada **X: 404.646,50 m** e **Y: 7.537.979,99 m**, e continua como descrito na tabela abaixo:

| De | Para | Coordenada Y | Coordenada X | Azimute | Distância | Confrontantes |
|----|------|--------------|--------------|------------|-----------|----------------------------------------------------------------|
| 01 | 02 | 7.537.960,57 | 404.650,28 | 168°59'07" | 19,78 m | Matrícula 00.000 Propriedade de Maceió CPF: 000.000.000-00 |
| 02 | 03 | 7.537.959,48 | 404.645,28 | 257°42'07" | 5,12 m | Rua Izabela Prancic Bento |
| 03 | 04 | 7.537.978,86 | 404.641,09 | 347°48'01" | 19,83 m | Matrícula 00.000 Propriedade de Manaus CPF: 000.000.000-00 |
| 04 | 01 | 7.537.979,99 | 404.646,50 | 78°12'08" | 5,53 m | Matrícula 00.000 Propriedade de Rio Branco CPF: 000.000.000-00 |

PROPRIETÁRIOS

Atestamos, sob as penas da lei, serem verdadeiras todas as informações apresentadas neste memorial e na planta que o acompanha.

Cazuza
CPF: 000.000.00-00

LAUDO TÉCNICO

“Atesto, sob as penas da lei, que efetuei pessoalmente o levantamento da propriedade, in loco, e que os valores corretos dos azimutes e distâncias e os dados de identificação dos confrontantes são os apresentados nesta oportunidade, neste memorial descritivo e na planta anexa. Atesto, também, que a descrição do imóvel respeita o alinhamento das vias e/ou logradouros confinantes e que respeita os limites do domínio, ou seja, que não é caso de aquisição ou transmissão de propriedade. Atesto, ainda, que tenho conhecimento do prescrito no art. 213, § 14, da Lei Federal 6.015/1973, que diz: Verificado a qualquer tempo não serem os verdadeiros os fatos constantes do memorial descritivo, responderão os requerentes e o profissional que o elaborou pelos prejuízos descritivos e pelos prejuízos causados, independentes das sanções disciplinares e penais. O levantamento foi efetuado intramuros, uma vez que as divisas são claras e respeitadas há muitos anos”.

Declaro ainda, que a medição respeitou plenamente as divisas com as áreas e faixas de domínio de

Fernanda Moronari da Silva
Engenheira Civil
CREA/MG: 246073/D

