

**PROPRIETÁRIOS**

Atestamos, sob as penas da lei, serem verdadeiras todas as informações apresentadas neste memorial e na planta que o acompanha

ANTÔNIO DE TAL  
CPF: 000.000.000-00

MARIA DE TAL  
CPF: 000.000.000-00

**CONFRONTANTES**

Concordamos com as medidas apresentadas neste memorial e na planta anexa no tocante aos espaços em que o referido imóvel faz confrontação com o imóvel de nossa propriedade. Estamos cientes de que, nos termos do §10 do artigo 213 da LRP, nossa anuência supre a participação do cônjuge e de eventuais outros condôminos titulares de nosso imóvel.

JOÃO DA SILVA  
CPF: 000.000.000-00

PEDRO DA SILVA  
CPF: 000.000.000-00

PREFEITURA DE POUSO ALEGRE

MARCO DA SILVA  
CPF: 000.000.000-00

ASSUNTO

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO  
PLANIMÉTRICO

INSTITUTO

USUCAPIÃO  
EXTRAJUDICIAL

FOLHA

1/1

ENDEREÇO: RUA DA SILVA  
POUSO ALEGRE - MG

PROPRIETÁRIO: ANTÔNIO DE TAL  
E OUTRO

MATRÍCULA: 123.456

ÁREA: 292,30 m<sup>2</sup>

PERÍMETRO: 79,50 m

IMAGEM AÉREA

**DECLARAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO**

Atesto, sob as penas da lei, que efetuei pessoalmente o levantamento da propriedade, in loco, e que os valores corretos dos azimutes e distâncias e os dados de identificação dos confrontantes são os apresentados nesta oportunidade, neste memorial descritivo e na planta anexa. Atesto, também, que a descrição do imóvel respeita o alinhamento das vias e/ou logradouros confinantes e que respeita os limites do domínio, ou seja, que não é caso de aquisição ou transmissão de propriedade. Atesto, ainda, que tenho conhecimento do prescrito no art. 213, § 14, da Lei Federal 6.015/1973, que diz: Verificado a qualquer tempo não serem os verdadeiros os fatos constantes do memorial descritivo, responderão os requerentes e o profissional que o elaborou pelos prejuízos descritivos e pelos prejuízos causados, independentes das sanções disciplinares e penais. O levantamento foi efetuado intramuros, uma vez que as divisas são claras e respeitadas há muitos anos".



Responsável técnica Fernanda Moronari da Silva  
CREA: 246073/D MG Engenheira Civil

De	Para	Azimute	Distância	CONFRONTANTE
01	02	144°53'14"	9,72 m	MATRÍCULA 123456
02	03	234°17'13"	30,00 m	MATRÍCULA 654321
03	04	324°55'34"	9,76 m	RUA DA SILVA
04	01	54°22'17"	30,00 m	MATRÍCULA 121212

ARQUIVOS DIGITAIS



DESENHO: CRISTIAN

ESCALA: 1:200

DATA: 00/00/2023

REVISÃO: 01