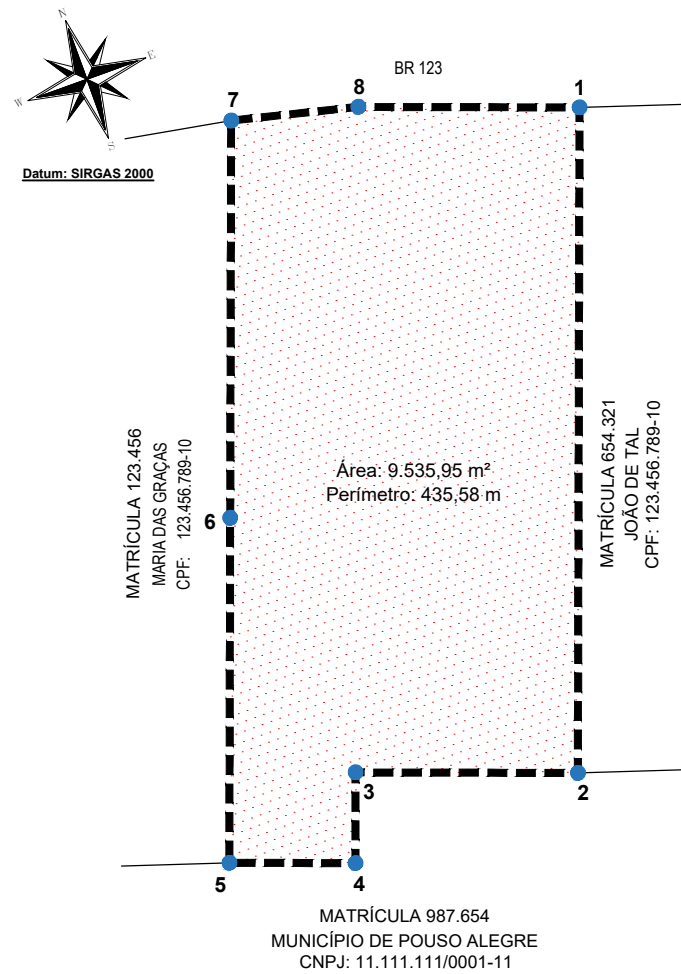
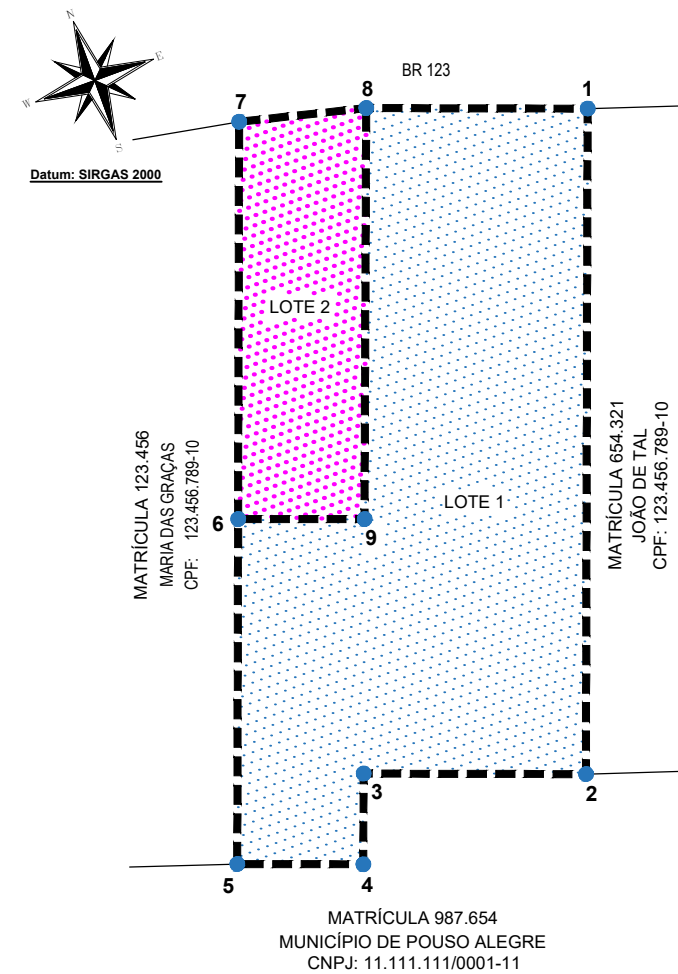


**SITUAÇÃO ATUAL**  
ESCALA: 1:1500



**SITUAÇÃO REQUERIDA**  
ESCALA: 1:1500



ASSUNTO  
**LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO  
PLANIMÉTRICO**

INSTITUTO  
**DESDOBRO COM  
PRÉVIA RETIFICAÇÃO**

FOLHA  
**01/01**

ENDEREÇO: **RODOVIA MM, KM 120  
POUSO ALEGRE - MG**

PROPRIETÁRIO: **ANTÔNIO DE TAL**

MATRÍCULAS: **123.456**

ÁREA: **9.535,95 m²**

PERÍMETRO: **435,58 m**

ARQUIVOS DIGITAIS



**DECLARAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO**

Atesto, sob as penas da lei, que efetuei pessoalmente o levantamento da propriedade, in loco, e que os valores corretos dos azimutes e distâncias e os dados de identificação dos confrontantes são os apresentados nesta oportunidade, neste memorial descritivo e na planta anexa. Atesto, também, que a descrição do imóvel respeita o alinhamento das vias e/ou logradouros confinantes e que respeita os limites do domínio, ou seja, que não é caso de aquisição ou transmissão de propriedade. Atesto, ainda, que tenho conhecimento do prescrito no art. 213, § 14, da Lei Federal 6.015/1973, que diz: Verificado a qualquer tempo não serem os verdadeiros os fatos constantes do memorial descritivo, responderão os requerentes e o profissional que o elaborou pelos prejuízos descritivos e pelos prejuízos causados, independentes das sanções disciplinares e penais. O levantamento foi efetuado intramuros, uma vez que as divisas são claras e respeitadas há muitos anos".



Responsável técnico  
CREA: 371054MG  
CRT: 13430779669

Cristian Wellington Mariano  
Engenheiro Civil  
Técnico em Agrimensura

**AREA TOTAL**

De	Para	Azimute	Distância	CONFRONTANTE
1	2	200°08'44"	132,00 m	MATRÍCULA 654321
2	3	290°08'11"	44,10 m	MATRÍCULA 987654
3	4	200°08'47"	18,00 m	
4	5	290°08'44"	25,00 m	MATRÍCULA 123456
5	6	20°08'36"	68,41 m	
6	7	20°08'36"	78,81 m	BR123
7	8	103°51'19"	25,35 m	
8	1	110°08'37"	43,91 m	

Área: 9.535,95 m²  
Perímetro: 435,58 m

**LOTE 1**

De	Para	Azimute	Distância	CONFRONTANTE
1	2	200°08'44"	132,00 m	MATRÍCULA 654321
2	3	290°08'11"	44,10 m	MATRÍCULA 987654
3	4	200°08'47"	18,00 m	
4	5	290°08'44"	25,00 m	MATRÍCULA 123456
5	6	20°08'36"	68,41 m	
6	9	110°01'06"	25,06 m	LOTE 2
9	8	20°14'07"	81,53 m	
8	1	110°08'37"	43,91 m	BR123

Área: 7.524,34 m²  
Perímetro: 438,01 m

**LOTE 2**

De	Para	Azimute	Distância	CONFRONTANTE
8	9	200°14'07"	81,53 m	LOTE 1
9	6	290°01'06"	25,06 m	
6	7	20°08'36"	78,81 m	MATRÍCULA 123456
7	8	103°51'19"	25,35 m	BR123

Área: 2.011,61 m²  
Perímetro: 210,75 m

**CONFRONTANTES**

Concordamos com as medidas apresentadas neste memorial e na planta anexa no tocante aos espaços em que o referido imóvel faz confrontação com o imóvel de nossa propriedade. Estamos cientes de que, nos termos do §10 do artigo 213 da LRP, nossa anuência supre a participação do cônjuge e de eventuais outros condôminos titulares de nosso imóvel.

MARIA DAS GRAÇAS  
CPF: 123.456.789-10

JOÃO DE TAL  
CPF: 123.456.789-10

PREFEITURA DE POUSO ALEGRE  
CNPJ: 123.456.789-10

**PROPRIETÁRIOS**

Atestamos, sob as penas da lei, serem verdadeiras todas as informações apresentadas neste memorial e na planta que o acompanha

ANTÔNIO DE TAL  
CPF: 123.456.789-10

DESENHO: CRISTIAN

ESCALA: INDICADA

DATA: 00/00/2023

REVISÃO: 00