

POLÍGONO: ÁREA VERDE 2

ENDEREÇO: RUA 1
 POUSO ALEGRE - MG

PROPRIETÁRIO: LOTEAMENTO DAS FLORES

MATRÍCULA: 123.456

ÁREA: 5.448,62 m²

PERÍMETRO: 594,60 m



DECLARAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

Atesto, sob as penas da lei, que efetuei pessoalmente o levantamento da propriedade, in loco, e que os valores corretos dos azimutes e distâncias e os dados de identificação dos confrontantes são os apresentados nesta oportunidade, neste memorial descritivo e na planta anexa. Atesto, também, que a descrição do imóvel respeita o alinhamento das vias e/ou logradouros confinantes e que respeita os limites do domínio, ou seja, que não é caso de aquisição ou transmissão de propriedade. Atesto, ainda, que tenho conhecimento do prescrito no art. 213, § 14, da Lei Federal 6.015/1973, que diz: Verificado a qualquer tempo não serem os verdadeiros os fatos constantes do memorial descritivo, responderão os requerentes e o profissional que o elaborou pelos prejuízos descritivos e pelos prejuízos causados, independentes das sanções disciplinares e penais. O levantamento foi efetuado intramuros, uma vez que as divisas são claras e respeitadas há muitos anos".



Responsável técnica Fernanda Moronari da Silva
 CREA: 246073/D MG Engenheira Civil

ARQUIVOS DIGITAIS

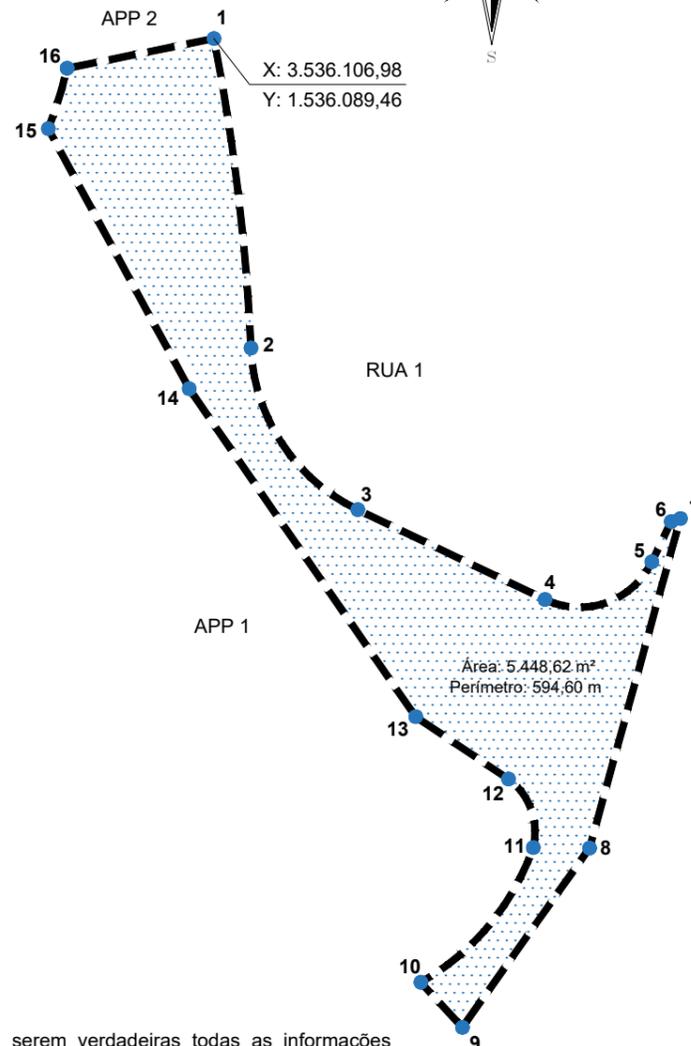
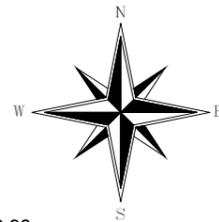


DESENHO: CRISTIAN

ESCALA: 1:1500

DATA: 00/00/2023

REVISÃO: 01



PROPRIETÁRIOS

Atestamos, sob as penas da lei, serem verdadeiras todas as informações apresentadas neste memorial e na planta que o acompanha

LOTEAMENTO DAS FLORES
 CNPJ: 000.000.000-00

| De | Para | Azimute | Distância | Desenv. | Raio | Âng. Cent. | Confrontante |
|----|------|------------|-----------|---------|----------|------------|--------------|
| 1 | 2 | 173°11'09" | 66,13 m | 66,19 m | 445,14 m | 8°31'11" | RUA 1 |
| 2 | 3 | 146°31'45" | 41,10 m | 43,17 m | 40,00 m | 61°50'00" | |
| 3 | 4 | 115°36'45" | 44,09 m | | | | |
| 4 | 5 | 70°36'45" | 24,04 m | 26,70 m | 17,00 m | 90°00'00" | |
| 5 | 6 | 25°36'45" | 9,50 m | | | | |
| 6 | 7 | 72°15'32" | 2,03 m | | | | |
| 7 | 8 | 195°24'10" | 72,50 m | | | | |
| 8 | 9 | 215°22'22" | 46,65 m | | | | APP |
| 9 | 10 | 317°17'38" | 13,00 m | | | | |
| 10 | 11 | 39°49'44" | 37,23 m | 38,04 m | 52,86 m | 41°13'59" | |
| 11 | 12 | 340°08'57" | 15,47 m | 16,43 m | 13,73 m | 68°35'32" | |
| 12 | 13 | 303°50'52" | 23,71 m | | | | |
| 13 | 14 | 325°22'04" | 84,58 m | | | | |
| 14 | 15 | 331°30'44" | 62,74 m | | | | |
| 15 | 16 | 17°18'08" | 13,42 m | 13,44 m | 87,50 m | 8°47'56" | APP 2 |
| 16 | 1 | 78°32'55" | 31,83 m | | | | |

Área: 5.448,62 m²
 Perímetro: 594,60 m